

**THÔNG BÁO**

**Niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,  
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung; thay thế; không thay đổi; bị bãi bỏ và phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quản lý, giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Xét nội dung tham mưu, đề xuất của Phòng kinh tế xã<sup>1</sup> Ủy ban nhân dân xã Ngọk Bay thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với các thông tin (có danh sách công khai kèm theo):

**1. Thông tin thửa đất:**

Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 35, diện tích 615,8m<sup>2</sup> tại thôn Trung Nghĩa Đông, xã Ngọk Bay, tỉnh Quảng Ngãi do ông Bùi Xuân Đại kê khai sử dụng.

**2. Địa điểm công khai:**

- Trụ sở HĐND - UBND xã Ngọk Bay.
- Nhà văn hoá thôn Trung Nghĩa Đông, xã Ngọk Bay, tỉnh Quảng Ngãi.
- Trang thông tin điện tử xã Ngọk Bay, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ theo quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân xã Ngọk Bay tiến hành niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này. Trong thời gian niêm yết nếu cá nhân nào khiếu nại, phản ánh thông tin liên quan

<sup>1</sup> Văn bản số 327/PKT-ĐD ngày 25/9/2025.

đến thửa đất thì làm đơn khiếu nại hoặc tố cáo bằng văn bản gửi về Ủy ban nhân dân xã Ngọc Bay (*qua phòng Kinh tế xã*) để xem xét, giải quyết.

Sau 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này, nếu không có khiếu nại, phản ánh đối với thửa đất nêu trên, thì Ủy ban nhân dân xã Ngọc Bay tiến hành giải quyết hồ sơ theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội xã (*đăng tin*);
- CVP, PCVP HĐND - UBND xã;
- Trưởng thôn thôn Trung Nghĩa Đông (*thông báo khu dân cư, niêm yết tại Nhà Văn hoá*);
- Lưu VT-KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Quốc Việt**