

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 621/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 27 tháng 8 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum và giao cho UBND thành phố Kon Tum quản lý, bố trí sử dụng theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/ND-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/ND-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ Quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/ND-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ Quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 195/TTr-STNMT, ngày 23/8/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi phần diện tích đất thuê dưới đây của Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum (được UBND tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 505216 ngày 07/10/2003) và giao cho UBND thành phố Kon Tum quản lý, bố trí sử dụng theo quy định, với những nội dung sau:

1. Vị trí: Tại Tả lị 675, thôn Thanh Trung, xã Ngọc Bay, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (kèm theo bản đồ trích đo vị trí đất do Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum lập ngày 21/8/2013 và được UBND thành phố Kon Tum, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 23/8/2013).

2. Diện tích đất thu hồi: 42,93ha (Bốn mươi hai phẩy chín mươi ba héc-ta).

3. Hiện trạng: Đất trồng Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum đã thành lập vườn cây cao su là 42,28 ha; đất các hộ dân lấn chiếm trồng mỳ là 0,65 ha.

4. Lý do thu hồi: Để giải quyết về đất ở, đất sản xuất cho nhân dân.

Điều 2.

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;
- Phối hợp với Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum bàn giao diện tích đất đã thu hồi nêu trên cho UBND thành phố Kon Tum quản lý;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính và điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 505216 ngày 07/10/2003 của UBND tỉnh đã cấp cho Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum theo đúng quy định.

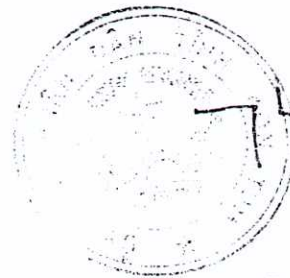
2. UBND thành phố Kon Tum có trách nhiệm quản lý, bố trí sử dụng diện tích đất thu hồi nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Kon Tum, Giám đốc Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT- KTN 4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Hải